



Informe de gestión

DE

Equipo Junta administrativa

Julio 20 a Diciembre 31 de 2023

Agenda

01. Introducción

A pesar de las dificultades económicas después de la Pandemia y de la crisis climática, lo que nos corresponde hoy como comunidad es cuidar el agua y hacer buen uso de ella.

03. Nuestro equipo

Junta Administrativa:

Julia Palacios Cortés	Presidente
Andrés Salamanca Uribe	Vicepresidente
Clara Luz Hernández Hernández	Secretaria
Wilson Ferney Hernández Ruiz	Tesorero
Carl Henrik Langebaek Rueda	Vocal Principal
Juan Guillermo Abello España	Fiscal
59 suscriptores – 65 usuarios	Colaboradores

02. Resultados de el año pasado

Informe Gestión

Presentación de Situación financiera a 31 de Diciembre de 2023.

04. Qué es lo siguiente

Presupuesto 2024

Aprobación cuota aporte 2024

Sistema cobro cuota

Aprobación registro antifraude y medidores

05. Cierre

Inquietudes

Lectura y aprobación Acta

Introducción

En estos 6 meses de buena Gestión, financieramente se tuvo buen comportamiento. Se realizaron bastantes gastos porque se requirió reconstruir diseños de red e infraestructura, y realizar arreglos de tubería en toda la red, hacer reparaciones y, mantenimiento de la infraestructura: Bocatoma, desarenador, tanque de almacenamiento y válvulas de cierre y limpieza.

Nuestro deseo es que en un futuro la asociación sea una entidad que preste un mejor servicio con una disciplina de pago del aporte periódico de todos los usuarios. Estamos muy orgullosos del progreso que ha logrado nuestro equipo. Hoy revisaremos nuestras victorias y derrotas del año pasado y daremos una descripción general de lo que se puede esperar para el 2024 y próximos años.



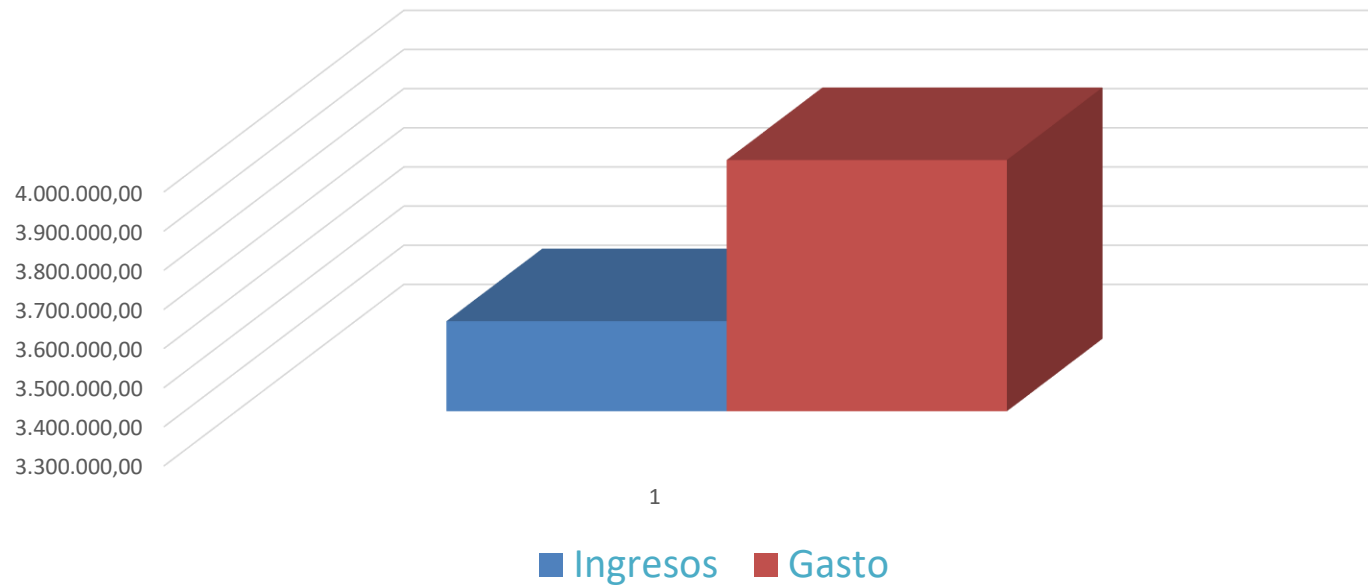


El año pasado

Gestión Financiera y administrativa

Ingresos por aportes vs. gastos por servicio prestado

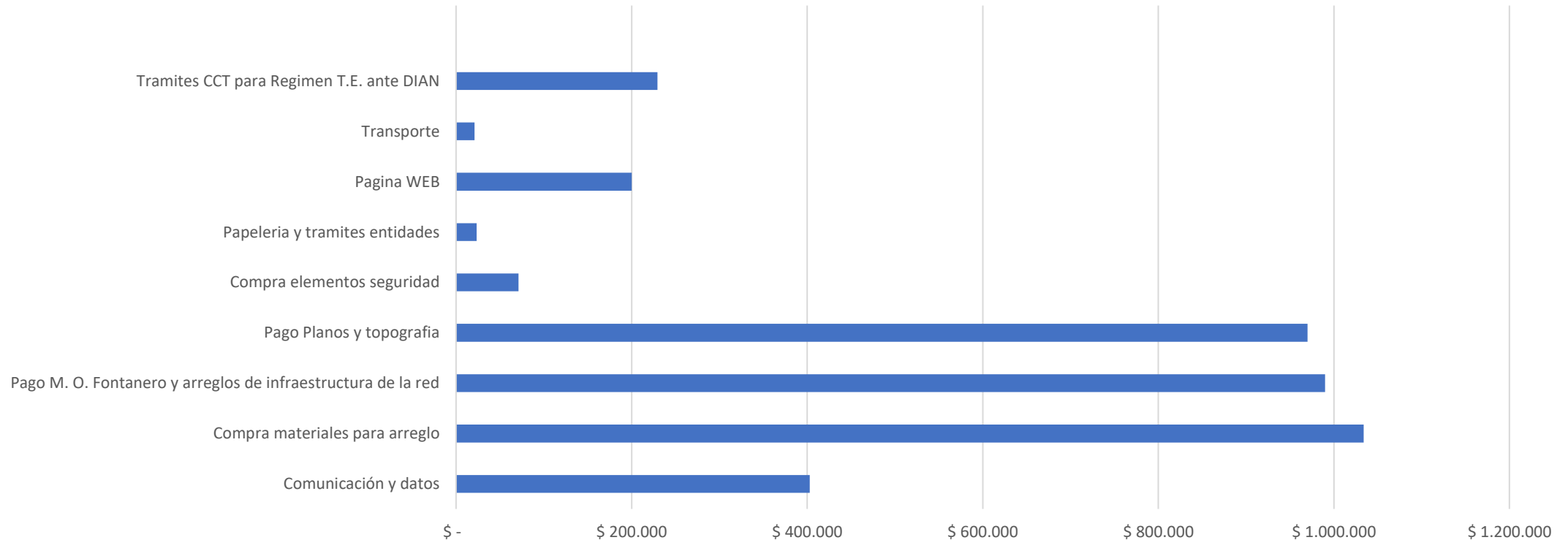
Situación Financiera a 31 de Diciembre de 2023



EGRESOS o GASTOS

En qué se gastaron nuestros aportes?

Comparativo Gastos a Diciembre
2023



ARREGLOS REALIZADOS A LA INFRAESTRUCTURA Y A LA RED

“

Arreglos en infraestructura y Redes 2023			
Item	Actividad	Ejecutado	Pendiente
1	Cambio registro escuela e instalación caja	X	
2	Arreglo tubería predio Los vanegas	X	
3	Mantenimiento, lavado, aseo general en Bocatoma	X	
4	Limpieza Desarenador, pintura tapas cajas de inspeccion en Bocatoma,Desarenador y registros	X	
5	Suministro e instalación de rejilla en Bocatoma	X	
6	Arreglo registro en predio Carl Langebeck	X	
7	Arreglo tubería y registro en predio Carl Langebeck	X	
8	Arreglo collarin tubería principal en predio Lilia Velandia	X	
9	Arreglos tubería rota en varios puntos en predio Berta Castro y destaponamiento tubería predio Marina Hernandez y Ferney Hernandez	X	
10	Arreglos en dos sitios en la red en predio Hector Sierra: tubería rota y conexiones en registro	X	
11	Suspension de registro en red principal sector 4	X	
12	Arreglo daño acometida en predio de Manuel Buitrago	X	
13	Arreglo red en predio Stella Sierra	X	
14	Arreglo red en predio Fernando Ramirez		X
15	Cambio registro en predio Olivo Guerrero	X	
16	Revisión casa a casa de acometidas. Se realizaron 3 recorridos	X	
17	Arreglo cercha y red hacia Veronica Hernandez	X	
18	Arreglo red predio Carlos Julio Roncancio	X	
19	Arreglo red predio Carlos Julio Hernandez		X
20	Arreglo red predio Rosalbina Sierra y Pedro Buitrago		X
21	Cambio registro por tapon en dsagüe desarenador		X
22	Arreglo en fuga registro entrada Desarenador		X
23	Arreglo Filtración fisura Tanque desarenador		X
24	Limpieza Desarenador		X
25	Limpieza tanque de Almacenamiento		X
26	Instalacion registrro 2" en red principal		X
27	Reinstalacion tubería de acometida para predio Jaime Salinas		X
28	Instalacion de medidores y registros antifraude en todos los predios		X

Gestión Técnica



Lo encontrado

Predio Hector Sierra



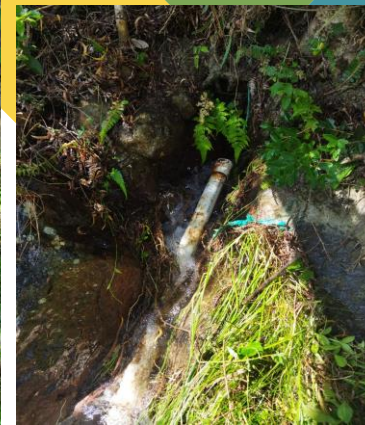
Como quedo

Predio Hector Sierra



Lo encontrado

Predio Hector Sierra



Como quedo

Predio Hector Sierra

Gestión Técnica



Lo encontrado

Predio Los Pinos



Como quedo

Predio Los Pinos



Lo encontrado



Como quedo

Rejilla



Lo encontrado

Bocatoma



Como quedo

Gestión ante EBSA



Lo encontrado

Subida de cuerdas eléctricas del tanque de almacenamiento- Instalación de poste

Como quedo

Gestión realizada con EBSA

Pendiente



Lo encontrado

C.I. Desarenador

Como quedo

????

Escala de tiempo

T1. Jul – Sep 2023

Legalización de Documentos Asociación

Puesta en marcha Contabilidad y Régimen tributario Especial ante la DIAN

Arreglo en redes e infraestructura de acueducto.

T3. Ene - Abr

Iniciación tramite en Corboyacá

Arreglo en redes e infraestructura de acueducto.

Inicio capacitación Programa Ahorro y Uso del Agua

T2. Oct - Dic 2023

Consecución de Documentos solicitados para concesión de aguas por parte de Corpoboyacá

Topografía y planos de infraestructura y red de acueducto.

Limpieza Bocatoma y Desarenador

T4. Abr - Jul

Inicio diseño Planta de Tratamiento.

Limpieza Tanque de Almacenamiento.

Suministro e instalación medidores y registros antifraude

Objetivos para el T1

Prioridades de la Asociación

- Poner en marcha el suministro del agua a través de la red de acueducto para sus asociados
- Legalizar la Asociación como ESL cumpliendo todas las exigencias de la DIAN

Prioridades agregadas

- Disminuir riesgos de multas por no cumplir tributariamente ante la DIAN
- Asegurar que el coste de desarrollo se mantiene por debajo del presupuesto

Oportunidades para usuarios

- Asegurar la distribución del agua a los usuarios
- Posibilidad de trabajo con el acueducto

Objetivos para el T2

Prioridades de la Asociación

- Aumentar la satisfacción del cliente en un 2 %
- Mantener el crecimiento

Prioridades agregadas

- Disminuir el número de rotaciones en al menos 2
- Asegurar que el coste de desarrollo se mantiene por debajo del presupuesto
- Disminuir desperdicios de agua y mejor aprovechamiento del agua

Oportunidades para usuarios

- Recibir el agua de mejor calidad para su consumo
- Bienestar para los asociados

Objetivos para el T3

Prioridades de la Asociación

- Tener agua en la llave de su casa
- Suministro de agua en época verano
- Gestionar concesión de agua en Corpoboyacá
- Radicar proyecto de Planta de tratamiento en Ministerio del Interior

Oportunidades para usuarios

- Mejorar calidad de agua para consumo
- Mejorar bienestar

Objetivos para el T4

Prioridades de la Asociación

- Aumentar la satisfacción del usuario en un 2 %.
- Cumplir con todos los requisitos que exige Corpoboyacá para obtener el permiso de Concesión de aguas
 - Ampliar el servicio a otros usuarios

Prioridades agregadas

- Disminuir el número de rotaciones en al menos 2
- Asegurar que el coste de desarrollo se mantiene por debajo del presupuesto

Oportunidades para usuarios

- Plan de ahorro y buen uso del agua
- Mejora y contribución del cuidado del agua y medio ambiente por parte de todos los usuarios ASOASBA
- Sostenibilidad en el tiempo de la Asociación y buen servicio del acueducto para sus asocados

Resumen

Nuestra Asociación es buena

Tenemos agua para todos en épocas críticas cuando hay poca agua en la fuente

Estamos haciendo nuestro trabajo

Ampliar servicio acueducto

Tener la ASOCIACION con todos los documentos en regla tanto administrativamente como en la parte tributaria

Estamos cumpliendo con nuestros clientes

Suministrar agua para todos y disminución de desperdicios de agua

Nuestros clientes aumentan

Tener la Asociación como Entidad sin ánimo de lucro con RTE, y legalmente constituida da la oportunidad de buscar recursos y da credibilidad a los usuarios

Somos líderes

ASOASBA será líder en prestar el mejor servicio de acueducto en el municipio



Gracias

Gracias a su compromiso y sólida ética de corresponsabilidad con ASOASBA.

Sabemos que el este año será incluso mejor que el anterior.

Esperamos trabajar juntos.

ASOASBA

asoasba@gmail.com

Pagina WEB: asoasba.com